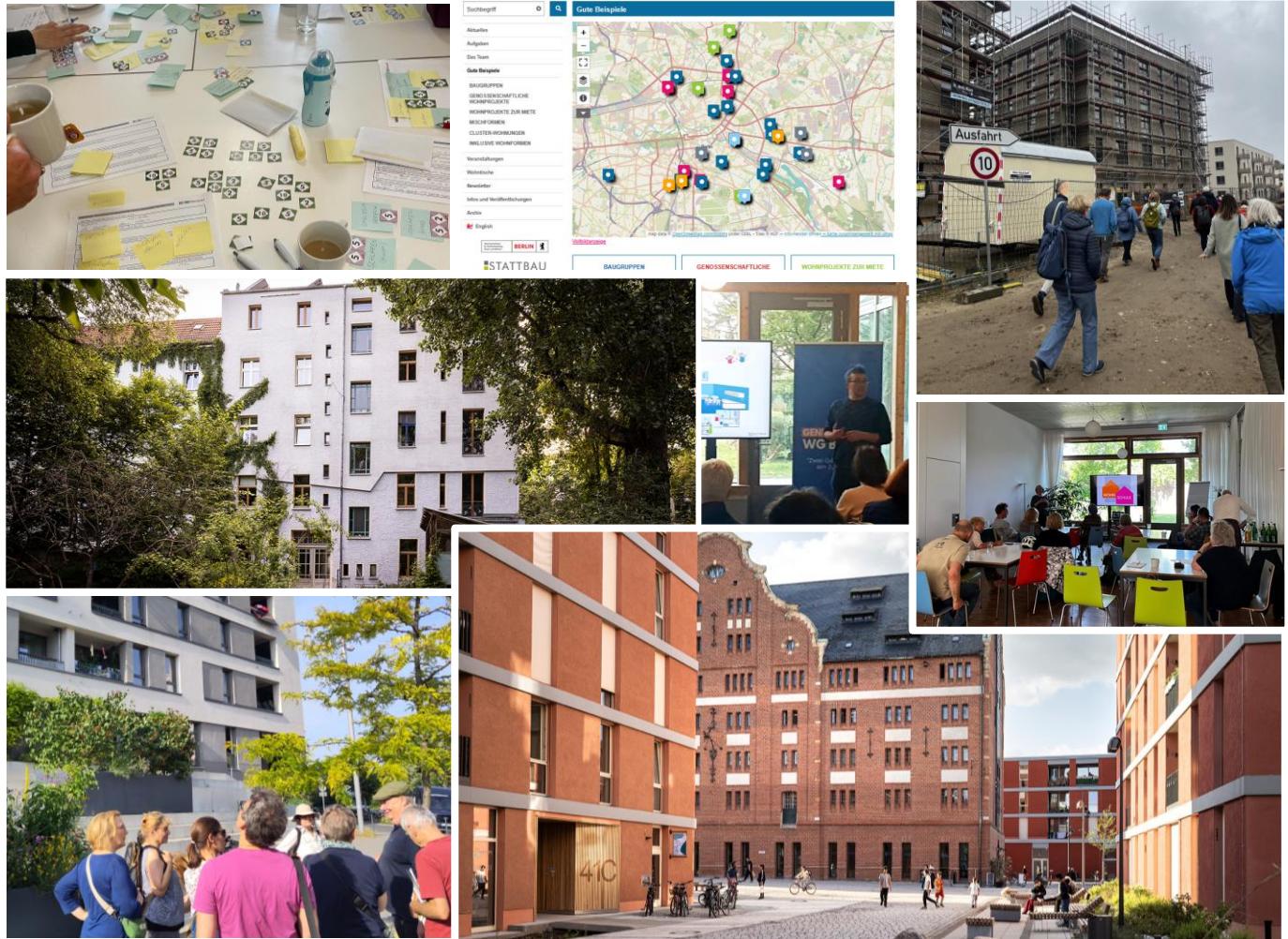




174. Ausgabe | Newsletter der Netzwerkagentur



Bilder: Collage aus den Coverbildern der Newsletter 2025 | © STATTBAU

Liebe Interessierte am gemeinschaftlichen Wohnen,

im Jahr 2025 haben wir gemeinsam mit Ihnen ein vielfältiges Themen- und Veranstaltungsprogramm rund um das gemeinschaftliche Bauen und Wohnen in Berlin gestaltet. Wir starteten das Jahr mit dem Infocafé „Gemeinschaftliches Wohnen im Alter“, was dieses Jahr unser Schwerpunktthema in Zusammenarbeit mit den Berliner Wohnungsunternehmen war. Wir haben uns vertieft mit Clusterwohnformen und Wohnraumsuffizienz auseinandergesetzt, Rahmenbedingungen für die Umsetzung sozial gemischter Wohnprojekte geklärt, neue Wohntische und Kooperationen aufgebaut sowie frische Formate zur Gruppenbildung erprobt. Von der Berliner Wohnschule über die Organisation von Wohnprojekten in den Niederlanden haben wir die verschiedenen Erfolgsgeschichten und -faktoren der Mietwohnprojekte in der Bundesrepublik erörtert. Im internationalen Jahr der Genossenschaften konnten wir Beiträge und Inspiration zum gemeinschaftlichen Bauen und Wohnen in genossenschaftlich organisierten Wohnprojekten leisten. Gemeinsam mit Ihnen haben wir auf unseren Exkursionen spannende kleine und große Wohnprojekte und gemeinschaftsorientierte neue Stadtquartiere kennengelernt- allen gemeinsam ein Plus an nachbarschaftlichem inklusivem Miteinander und Engagement im Quartier. In diesem Sinne wünschen wir Ihnen ein friedvolles und herziges Miteinander in der Weihnachtszeit und einen guten gemeinsamen Start ins neue Jahr. Lassen Sie sich gerne von unserem neuen Podcast inspirieren und beraten. Ein herzliches Dankeschön an alle Engagierten und Beteiligten!

Wir hoffen, dass wir Sie auch in 2026/27 im Rahmen der Netzwerkagentur in diesen spannenden Themen beraten dürfen.

Ihr Team der Netzwerkagentur

Sabine Sternberg | Pauline Bönisch | Theo Killewald | Constance Cremer | Manuel Lutz | Finn Motzek | Markus Tegeler



001 | Termine und Aktuelles

01.11.25 - 18.01.26 Reduziert bauen – besser wohnen | Gestaltungspreis 2026 [...mehr](#)

01.-06.03.26 | Hattingen 1x1 des Gemeinschaftlichen Wohnens [...mehr](#)

002 | Informationen aus dem Netzwerk

Das neue Wohnprojekte-Portal der Stiftung trias ist online! [...mehr](#)

003 | Aktuelle Projekte

Alte Schule Wandlitz – zwei Wohnungen bei der Selbstbau eG frei [...mehr](#)

004 | Wohntische der Netzwerkagentur

Termine und Kontakte der Berliner Wohntische [...mehr](#)

005 | Publikationen und Presse

Gemeinschaf(f)t Berlin – Neue Podcast Folge Online! [...mehr](#)



001 Termine und Aktuelles

Architekturwettbewerb

Reduziert bauen – besser wohnen | Gestaltungspreis 2026 der Wüstenrot Stiftung

Zeitraum: 01.11.2025 – 18.01.2026

„Gerade im Wohnungsbau brauchen wir einfache, reduzierte Lösungen, die nicht nur funktional, sondern auch sozial tragfähig sind. Wieviel Raum braucht eine gute Wohnung? Welchen Bedürfnissen sollte sie gerecht werden? Welche architektonischen Qualitäten fördern Gemeinschaft, Nachbarschaft und Teilhabe?“

In diesem Sinne sucht der Gestaltungspreis 2026 der Wüstenrot Stiftung beispielhafte Projekte, die eine neue Wohnkultur repräsentieren und den Anforderungen unserer Zeit auch gestalterisch gerecht werden.

Zeigen Sie uns, wie weniger zu mehr wird! Wir laden Sie herzlich zur Teilnahme ein und freuen uns auf Ihre Einreichung.“

Mehr Informationen und die **Teilnahmebedingungen** finden Sie unter: <https://gestaltungspreis.org/>

[<<](#)

Seminar

1x1 des Gemeinschaftlichen Wohnens

Termin: 01. - 06.03.2026

Ort: Stiftung Trias | Droste-Hülshoff-Str. 43 | 45525 Hattingen (Ruhr)

„Hast Du schon mal überlegt nicht mehr allein, sondern gemeinsam und dazu bezahlbar und selbstbestimmt zu wohnen, die Waschmaschine zu teilen und die Nachbar*innen im Gemeinschaftsgarten zu treffen? Fragst Du dich auch, welche möglichen Lösungen es für die Wohnungskrise geben kann und welche alternativen Wohnkonzepte dabei helfen könnten? Dann ist dieser Bildungsrurlaub / Seminar genau das richtige für Dich: Lerne das kleine 1x1 des gemeinschaftlichen Wohnens kennen!“

Im Rahmen des Bildungsrurlaubs / Seminars werden wir uns mit dem gemeinschaftlichen Wohnen im Neubau und in Bestandsgebäuden beschäftigen. Neben Inputs, Übungen und den Exkursionen blicken wir in bestehende Strukturen und Netzwerke, die Euch bei Eurer Gründung unterstützen können.“

Anmeldung bitte bis zum **4. Januar 2026**.

Weitere Infos und Hinweise zur Anmeldung finden Sie hier: <https://beatesteinbach.de/event/gemeinschaftliches-wohnen/>

[<<](#)



002 Informationen aus dem Netzwerk

Das neue Wohnprojekte-Portal der Stiftung trias ist online!

„Fäden unserer Bildungsarbeit rund um Themen des Gemeinschaftlichen Wohnens jetzt und in Zukunft im Wohnprojekte-Portal zusammen: Wissen, Veranstaltungen, Publikationen und natürlich weiterhin die Projektsuche als ein wichtiges Herzstück. Aus dem früheren Wohnprojekte-VZ wird ein "Community-Bereich", der den Austausch und die Vernetzung untereinander schrankenlos möglich macht. Die wichtigsten Funktionen im Überblick:

Lernen und weiterbilden

Alle, die ein Wohnprojekt gründen oder betreiben, finden im neuen Wissensbereich fundierte und praxisorientierte Informationen für ihr Projektvorhaben

Projekte suchen und entdecken

Die Projektsuche mit hunderten realisierter und in Gründung befindlicher Wohnprojekte bleibt ein wichtiges Kernelement des Wohnprojekte-Portals.

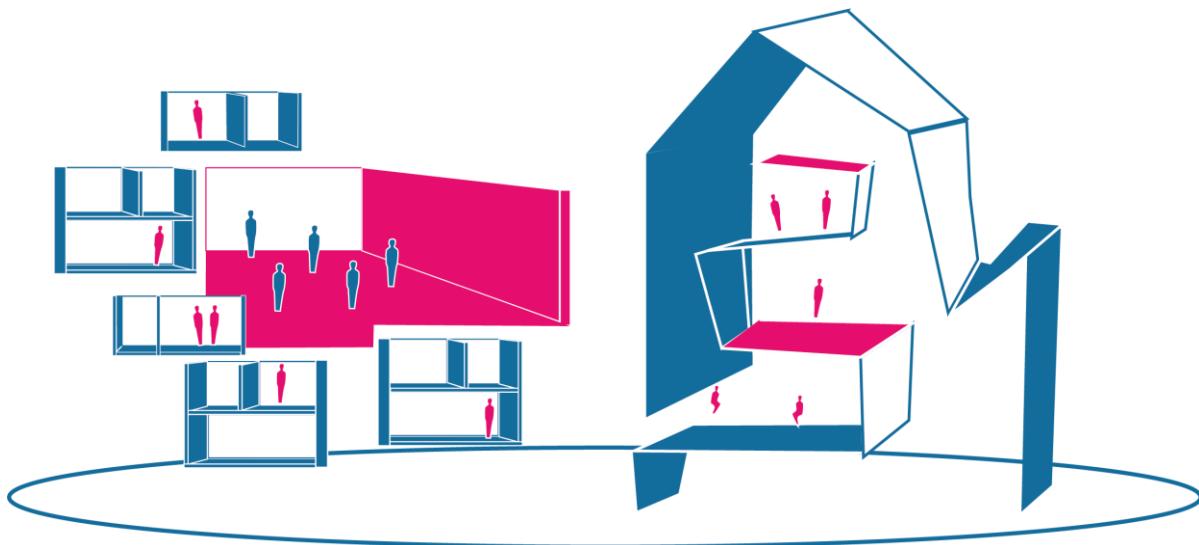
Beratung durch Profis

Das Wohnprojekte-Portal bietet dafür einen Pool an qualifizierten Berater*innen, die von der Stiftung trias empfohlen werden.

Alle Funktionen, ob Wissensbereich, Projektsuche oder Berater*innen-Pool, sind kostenfrei und schrankenlos verfügbar

Hier finden Sie die Website: www.wohnprojekte-portal.de

≤≤



003 Aktuelle Projekte

Alte Schule Wandlitz – zwei Wohnungen bei der Selbstbau eG frei

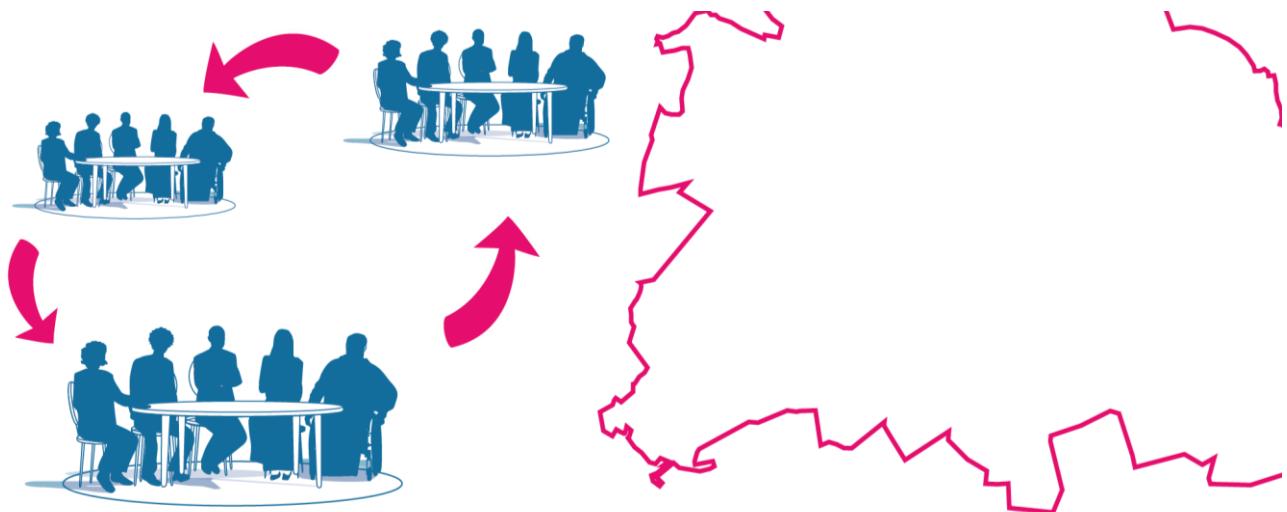
„Unser zweites Projekt im Land Brandenburg, befindet sich im Ort Wandlitz. Auf dem Gelände der Alten Dorfschule, konnte das historische Schulgebäude erhalten und zusätzlich neue Wohngebäude errichtet werden.“

Wandlitz ist eine zentrale Gemeinde im Naturpark Barnim am gleichnamigen See, ca. 35 km vom Zentrum Berlins entfernt. Die Einwohnerzahl hat sich aufgrund der wachsenden Beliebtheit des Ortes seit 1990 verdoppelt.

Neben der Sanierung des historischen Schulgebäudes wurden vier zweigeschossige Neubauten errichtet. Die Gebäude gliedern sich so um das großzügige Grundstück, dass sich ein ruhiges, grünes Zentrum zur gemeinschaftlichen Nutzung bildet. Hier entsteht ein Gemeinschaftsgarten als verbindender Ort für die Generationen-übergreifende Gruppe, in dem sich alle Bewohner:innen je nach Interesse und Erfahrung einbringen und gemeinsam aktiv werden können.“

Mehr Informationen zum Wohnungsangebot unter: <https://www.cohousing-berlin.de/projekte/alte-schule-wandlitz-0>

≤≤



004 Wohntische der Netzwerkagentur

Termine und Kontakte der Berliner Wohntische

Die Wohntische dienen den Menschen, die am gemeinschaftlichen und/oder generationsübergreifenden Wohnen interessiert sind, als Treffpunkte und Diskussionsforen. Sie werden gemeinsam getragen von verschiedenen Kooperationspartner:innen und der Netzwerkagentur. Ziel ist es, dass sich die Menschen kennenlernen, gemeinsame Aktivitäten starten und so auf ein Gemeinschaftswohnprojekt hinarbeiten.

Alle regelmäßigen Termine sämtlicher Wohntische finden Sie unter: <https://www.netzwerk-generationen.de/wohntische>

Wenn Sie Interesse an der Teilnahme an einem Wohntisch haben, informieren Sie sich bitte beim jeweiligen Wohntisch und treten mit den Ansprechpartner:innen in Kontakt.

Die Wohntische freuen sich auch weiterhin über Neuzugänge!

Weitere Informationen und Kontakt über die Netzwerkagentur Generationen Wohnen unter
Tel: 030-690 817 77, E-Mail: beratungsstelle@stattbau.de.

<<



005 Publikationen und Presse

Podcast Gemeinschaf(f)t Berlin: Folge 007

18.12.2025 | Netzwerkagentur GenerationenWohnen

Die Podcast-Reihe der Netzwerkagentur behandelt pro Folge ein Schwerpunktthema zum gemeinschaftlichen Wohnen und informiert über die Arbeit der Netzwerkagentur. Die neuste Folge beschäftigt sich mit dem Themenschwerpunkt Baugruppen. Im Interview ist hier STATTBAU-Geschäftsführerin Constance Cremer zu hören.

Den Link zum Podcast finden Sie auf unserer Webseite oder über Spotify:

<https://www.netzwerk-generationen.de/infos-und-veroeffentlichungen/podcast>

≤

Impressum:

Netzwerkagentur GenerationenWohnen

Im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

STATTBAU GmbH
Hermannstr. 182 | 12049 Berlin
Tel.: 030 / 690 81 – 0 | Fax: 030 / 690 81 – 111

Redaktion: C. Cremer (V.i.S.d.P.), T. Killewald, S. Sternberg,
P. Bönisch, M. Lutz, M. Tegeler, R. Stricker, C. Kaiser
www.netzwerk-generationen.de | www.stattbau.de

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter <http://www.netzwerk-generationen.de/index.php?id=624>

Newsletter abonnieren:

<http://www.netzwerk-generationen.de/index.php?id=477>

Für Projektinhalte innerhalb des Newsletters ist die/der jeweilige Autor:in verantwortlich. Die Artikel stellen die Meinung dieses/dieser Autor:in dar und spiegeln nicht grundsätzlich die Meinung der Netzwerkagentur. Bei einer Verletzung von fremdem Urheberrecht oder sonstiger Rechte, ist auf die Verletzung per E-Mail hinzuweisen. Bei Bestehen einer Verletzung wird diese umgehend beseitigt.

Kontakt: beratungsstelle@stattbau.de